|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **Администрация**  **сельского поселения**  **ПОДГОРНОЕ**  **Муниципального района**  **Кинель-Черкасский**  **Самарской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **446321,п.Подгорный, ул.Физкультурная, 3**  **Кинель-Черкасский район**  **Самарская область**  **тел/факс: 8 (84660) 2-38-00**  **e-mail:** [**adm.podgorny.2010@mail.ru**](mailto:adm.podgorny.2010@mail.ru)  **от 08.06.2020г. № 66** |  |  |
|  |  |
| [Об утверждении Порядка рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, объект которого находится в собственности сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области] |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон "О концессионных соглашениях"), Уставом сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, в целях организации взаимодействия Администрации сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с пунктом 4.2 статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый к настоящему постановлению Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, объект которого находится в собственности сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

2. Определить уполномоченным органом по рассмотрению предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, объект которого находится в собственности сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, Администрацию сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Подгорного» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подгорное

муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области Ю.С. Шурасьев

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  к постановлению Администрации  сельского поселения Подгорное  от 08.06.2020г. № 66 |

Порядок

рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, объект которого находится в собственности сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок взаимодействия Администрации сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (далее – Администрация), индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с [пунктом 4.2 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A1o57BH) Федерального закона «О концессионных соглашениях».

2. Предложение о заключении концессионного соглашения направляется в Администрацию (далее - уполномоченный орган) индивидуальным предпринимателем, российским или иностранным юридическим лицом либо действующими без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двумя и более указанными юридическими лицами, отвечающими требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A3o57DH) Федерального закона «О концессионных соглашениях» (далее - инициатор заключения концессионного соглашения).

3. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе представить в уполномоченный орган по адресу: 446321, Самарская область, Кинель-Черкасский район, п. Подгорный, ул. Физкультурная, д. 3, предложение о заключении концессионного соглашения в соответствии с [частью 4.3 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A1o57AH) Федерального закона «О концессионных соглашениях» с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные [статьей 10](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE3A15B0E04oD7EH) Федерального закона «О концессионных соглашениях», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия (далее соответственно - условия концессионного соглашения, предложение о заключении концессионного соглашения).

4. Предложения о заключении концессионных соглашений подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции уполномоченного органа.

5. Уполномоченный орган после регистрации предложения о заключении концессионного соглашения в соответствии с [пунктом 4](#P75) настоящего Порядка, поступившего в соответствии с отраслевой и территориальной принадлежностью объекта (объектов) недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - объект концессионного соглашения), осуществляет предварительное рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

Уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения уполномоченный орган направляет предложение о заключении концессионного соглашения в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области (далее - министерство), которое осуществляет координацию взаимодействия органов исполнительной власти Самарской области и органов местного самоуправления в Самарской области при рассмотрении и согласовании проекта, при заключении и изменении концессионного соглашения.

6. В случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, уполномоченный орган в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет такое предложение в орган исполнительной власти, осуществляющий регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), для согласования содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов. Указанное согласование осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7. В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня принятия настоящего Порядка уполномоченный орган формирует постоянно действующую межведомственную рабочую группу в целях предварительного рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения лица, выступившего с инициативой о его заключении, с учетом поступивших рекомендаций министерства по учету замечаний и (или) предложений,  рекомендаций министерства о необходимости предоставления письменных пояснений об отсутствии необходимости учета (внесения) замечаний и (или) предложений в случае несогласия с изложенными замечаниями и (или) предложениями (далее - рабочая группа). Состав рабочей группы утверждается распоряжением уполномоченного органа. Решение рабочей группы о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения оформляется протоколом, который подписывается председателем (заместителем председателя) рабочей группы.

8. Уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения, организует заседание рабочей группы и в соответствии с протоколом заседания рабочей группы принимает решение в форме постановления уполномоченного органа о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения;

3) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A1o57CH) Федерального закона «О концессионных соглашениях».

9. В случае принятия уполномоченным органом решения о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A1o57CH) Федерального закона «О концессионных соглашениях» копия такого решения направляется в 3-дневный (трехдневный) срок инициатору заключения концессионного соглашения.

10. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях уполномоченный орган в 10-дневный (десятидневный) срок со дня принятия указанного решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в таком предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом «О концессионных соглашениях» к инициатору заключения концессионного соглашения (далее - заявка о готовности к участию в конкурсе), и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

11. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, такое решение доводится уполномоченным органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме с указанием срока, времени и места проведения переговоров в форме заседаний рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 рабочих дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения. Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

12. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров в течение 10 (десяти) календарных дней принимает решение в форме постановления уполномоченного органа о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A1o57CH) Федерального закона «О концессионных соглашениях» и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

13. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, и направляет такой протокол инициатору заключения концессионного соглашения.

14. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка изменениями, который подлежит рассмотрению и согласованию уполномоченным органом в течение 3-х (трех) рабочих дней с момента регистрации в соответствии с [пунктом 4](#P75) настоящего Порядка.

15. Согласование проекта концессионного соглашения с внесенными в соответствии с [пунктом 13](#P89) настоящего Порядка изменениями, представленного в уполномоченный орган инициатором заключения концессионного соглашения в соответствии с [пунктом 14](#P90) настоящего Порядка, осуществляется путем его визирования Главой сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

16. Согласованный в соответствии с [пунктом 15](#P91) настоящего Порядка проект концессионного соглашения, копия решения уполномоченного органа о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, принятого в соответствии с [пунктом 8](#P80) настоящего Порядка, а также предложение о заключении концессионного соглашения размещаются уполномоченным органом в 10-дневный (десятидневный) срок со дня согласования проекта концессионного соглашения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

17. Уполномоченный орган принимает и рассматривает заявки о готовности к участию в конкурсе.

18. В случае, если в 45-дневный (сорокапятидневный) срок с момента размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения в уполномоченный орган поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624oD7DH) «О концессионных соглашениях».

19. В случае, если в 45-дневный (сорокапятидневный) срок со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения в уполномоченный орган не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624oD7DH) «О концессионных соглашениях», с учетом особенностей, предусмотренных [частью 4.10 статьи 37](consultantplus://offline/ref=C64A4267E73DC3129BAC21784AF1D387826445C1B1CE135CCDE775C624DD56DCF5202AE0A3o579H) Федерального закона «О концессионных соглашениях».