**«Прокуратура Кинель-Черкасского района разъясняет:**

**Что мне делать, если я взял кредит, но теперь из-за коронавирусной инфекции не могу его платить? Как мне получить «кредитные каникулы» о которых все говорят?**

Органами власти Российской Федерации приняты определенные меры по ограничению последствий пандемии коронавирусной инфекции (COVID-19).

Федеральным законом от 03.04.2020 № 106-ФЗ внесены изменения в Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=8BDA0F3829DADD95A37BE3D2CFCFF36E203EC73A733906D902146AC30E99004375174AF1A8486B59BF4A679964a23DH) № 86-ФЗ от 10.07.2002 «О Центральном банке Российской Федерации», в соответствии с которыми заемщику предоставляется возможность отсрочки оплаты по кредитам, так называемые «кредитные каникулы», сроком до 6 месяцев.

Внесенными поправками установлено, что заемщик - физическое лицо, заключившее до дня вступления в силу Федерального закона с кредитором, кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор, обязательства по которому обеспечены ипотекой, вправе в любой момент в течение времени действия такого договора, но не позднее 30.09.2020 обратиться к кредитору с [требованием](consultantplus://offline/ref=2E834E55F0D0BF867F74D451214C5486E6ADC22A82B98EF9C831FCD04CC61E75A129446ED5115B4116121069D6C1F21C59516592EDBFA6BAF93FH) об изменении условий договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком.

**Есть ли какие-либо ограничения, на получение «кредитных каникул?»**

Обязательным условием предоставления «кредитных каникул» является снижение официального ежемесячного дохода заемщика в 2020 году более чем на 30% по сравнению со среднемесячным официальным доходом в 2019 году.

Каникулы предоставляются по следующим кредитным продуктам: потребительские кредиты физических лиц на сумму менее 250000 рублей (изначальная сумма кредита); потребительские кредиты индивидуальных предпринимателей на сумму менее 300 000 рублей; кредитные карты с лимитом не более 100 000 рублей; автокредиты на сумму менее 600000 рублей; ипотечные кредиты на сумму не менее 1500000 рублей.

**Что делать, если я не могу подтвердить документально свое снижение доходов ?**

В случае невозможности документального подтверждения снижения доходов или наличия обязательств, не подпадающих под действие нового Закона, заемщик вправе обратиться за реструктуризацией и рефинансированием кредитов (займов) к кредитору.

**Прокуратура Самарской области разъясняет:**

**Слышал о досудебном порядке взыскания зарплаты. Мне как раз не выдали зарплату. Как это работает и кто занимается этим вопросом? Не хочу идти в суд.**

На Ваш вопрос отвечает старший помощник прокурора Самарской области по правовому обеспечению **Александр Русских.** Вы правы, с 13.12.2019 года вступили в действие поправки в Трудовой кодекс Российской Федерации и в ФЗ "Об исполнительном производстве". Проще говоря, инспекторов государственной инспекции труда наделили полномочиями по принятию решения о принудительном взыскании с работодателя начисленных, но не выплаченных в установленный срок сумм заработной платы и иных выплат, осуществляемых в рамках трудовых отношений.

По сути, такое решение является исполнительным документом и в течение трех рабочих дней после его принятия направляется работодателю заказным письмом с уведомлением или в форме электронного документа. При этом организация может обжаловать его в суде в течение 10 дней со дня получения.

Если решение инспектора не будет исполнено и срок его обжалования истекает, электронный экземпляр исполнительного документа трудовая инспекция передает в службу судебных приставов.

Подобный правовой механизм создает дополнительные возможности для погашения задолженности по заработной плате без судебного принуждения и прокурорского вмешательства.

На территории Самарской области защитой трудовых прав граждан занимается Государственная инспекция труда в Самарской области, расположенная по адресу: 443068, Самара, ул. Ново-Садовая, 106А.

16.09.2020

**«Дом, в котором я живу, признан аварийным и подлежащим сносу и включен в региональную программу переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. Квартира у меня в собственности. Администрация предложила мне несколько вариантов квартир для переселения, но они меня совсем не устраивают. Могу ли я от них отказаться и потребовать денежную компенсацию?»**

Да, можете, разъясняет исполняющий обязанности начальника управления по обеспечению участия прокуроров в гражданском и арбитражном процессе прокуратуры Самарской области Татьяна Золина.

С учетом положений статей 7 и 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации Вам принадлежит право выбора - предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения, либо выкуп жилого помещения.

В размер возмещения включаются рыночная стоимость жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме, в том числе рыночная стоимость земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с учетом Вашей доли в праве общей собственности, а также все убытки, причиненные изъятием (переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение).

18.09.2020 **«Официальное опубликование»**

**Собрание представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 22.09.2020 | № 1-2 |
| Об избрании заместителя председателя Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский |  |

В соответствии со статьей 4 Регламента Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский, Собрание представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский, РЕШИЛО:

1. Избрать заместителем председателя Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области Левичеву Анну Ивановну, депутата Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Подгорного».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Т.С. Ямщикова, Председатель Собрания представителей сельского поселения Подгорное

муниципального района Кинель-Черкасский

**Собрание представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 22.09.2020 | № 1-4 |
| Об информировании о создании депутатского объединения Всероссийской политической партии «Единая Россия» и его персональном составе |  |

В соответствии со статьей 12 Регламента Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский, Собрание представителей сельского поселения Подгорное Кинель-Черкасского района Самарской области, РЕШИЛО:

1. Принять информацию о создании депутатского объединения Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Собрании представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский в следующем составе:

1. Круглова Луиза Никаноровна; 2. Марзан Николай Алексеевич; 3. Левичева Анна Ивановна;

4. Захарова Любовь Юрьевна; 5. Шилова Наталья Николаевна; 6. Назарова Татьяна Павловна;

7. Ямщикова Татьяна Сергеевна; 8. Чуракова Валентина Филипповна; 9. Лебедева Анастасия Геннадьевна.

2. Внести сведения о регистрации депутатского объединения Всероссийской политической партии «Единая Россия» в реестр депутатских групп в Собрании представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Т.С. Ямщикова, Председатель Собрания представителей сельского поселения Подгорное

муниципального района Кинель-Черкасский

**Собрание представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 22.09.2020 | № 1-5 |
| Об образовании комиссий в Собрании представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский четвертого созыва |  |

В соответствии со статьей 6 Регламента Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский, Собрание представителей сельского поселения Подгорное Кинель-Черкасского района Самарской области, РЕШИЛО:

1. Образовать в Собрании представителей сельского поселения следующие постоянные комиссии:

- Комиссия по бюджету, финансам, экономической, инвестиционной и социальной политике;

- Комиссия по вопросам законности, правопорядка и местного самоуправления;

- Комиссия по вопросам ЖКХ, сельского хозяйства, строительства, связи и транспорта.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Т.С. Ямщикова, Председатель Собрания представителей сельского поселения Подгорное

муниципального района Кинель-Черкасский

**Собрание представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 22.09.2020 | № 1-6 |
| Об утверждении персонального состава постоянных комиссий Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский четвертого созыва |  |

На основании письменных заявлений депутатов Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский о включении в состав постоянных комиссий Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский четвертого созыва, руководствуясь Регламентом Собрания представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский, Собрание представителей сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский, РЕШИЛО:

1. Утвердить персональный состав комиссии по бюджету, финансам, экономической, инвестиционной и социальной политике из следующих депутатов: Захарова Л.Ю., Дмитриев Е.С., Чуракова В.Ф., Лебедева А.Г., Назарова Т.П.

2. Утвердить персональный состав комиссии по вопросам законности, правопорядка и местного самоуправления из следующих депутатов: Шилова Н.Н., Левичева А.И., Круглова Л.Н.

3. Утвердить персональный состав комиссии по вопросам ЖКХ, сельского хозяйства, строительства, связи и транспорта из следующих депутатов: Захарова Л.Ю., Дмитриев Е.С., Марзан Н.А., Назарова Т.П., Круглова Л.Н.

Т.С. Ямщикова, Председатель Собрания представителей сельского поселения Подгорное

муниципального района Кинель-Черкасский

|  |
| --- |
| Издатель: Администрация сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области. Объявления, статьи принимаются по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, п. Подгорный, ул. Физкультурная, д. 3. телефон 8(84660)23800. Газета распространяется бесплатно. Тираж газеты 50 экз. |