**УПРАВЛЕНИЕ РОСКОМНАДЗОРА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ**

**Внимание!**

**Государственным и муниципальным органам (учреждениям), индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам, зарегистрированным на территории Самарской области, осуществляющим обработку персональных данных.**

На основании пункта 1 части 3 статьи 23 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области (далее - Управление), являясь уполномоченным органом по защите прав субъектов персональных данных, информирует о необходимости направить в адрес Управления уведомление об обработке персональных данных, предусмотренное статьей 22 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Образец уведомления об обработке персональных данных и методические рекомендации по его заполнению размещены на сайте Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций [www.pd.rkn.gov.ru](http://www.pd.rkn.gov.ru), а также на сайте Управления <http://63.rkn.gov.ru/directions/p3152> .

Уведомление об обработке персональных данных направляется один раз за время деятельности организации, не влечёт за собой каких-либо затрат и дополнительных обязательств. Проверить наличие Вашей организации в Реестре можно на Портале персональных данных: www.pd.rkn.gov.ru. Поиск рекомендуется осуществлять по ИНН. За непредставление уведомления об обработке персональных данных предусмотрена административная ответственность по ст. 19.7 КоАП РФ (непредставление сведений (информации)), которая влечет штраф от 3 000 до 5 000 рублей.

Согласно ч 2.1 ст. 25 Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» операторы, которые осуществляли обработку персональных данных до 1 июля 2011 года и уже занесены в Реестр операторов, осуществляющих обработку персональных данных, обязаны представить в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных информационное письмо о внесении изменений в реестр, содержащее сведения, указанные в пунктах 5, 7.1, 10 и 11 части 3 статьи 22 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»", а с 1 сентября 2015 года с учетом требований статьи 2 Федерального закона от 21.07.2014 № 242-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части уточнения порядка обработки персональных данных в информационно-телекоммуникационных сетях» - **сведения о месте нахождения базы данных информации, содержащей персональные данные граждан Российской Федерации**.

Телефон «горячей линии» для операторов, осуществляющих обработку персональных данных: (846) 250-05-82.

**УПРАВЛЕНИЕ РОССРЕЕСТРА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ**

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**09 июня 2021**

**Онлайн-конференция о недвижимости для малого и среднего бизнеса**

Актуальные правовые вопросы в сфере недвижимости обсудят на онлайн-конференции Росреестр и «Опора России». Мероприятие пройдет 17 июня в 11:00 по московскому времени.

Регистрация доступна до 12:00 16 июня. Зарегистрироваться для участия в конференции и направить вопросы для обсуждения можно с помощью онлайн-формы - <https://forms.yandex.ru/u/60bf2d544796d313857ecfad/>.

- *Повышение юридической грамотности – крайне важное направление для эффективного взаимодействия государства и бизнеса, развития малого и среднего предпринимательства. Росреестр не оставляет людей один на один с документами и счетами и готов оказывать консультативную поддержку в сложных юридических вопросах. Мы на системной основе работаем с бизнесом, проводим фокус-группы, при создании сервисов опираемся на мнение профессионального и экспертного сообщества*, - сообщила заместитель руководителя Росреестра **Елена Мартынова**.

- *Наша цель – создать единую площадку для обмена опытом, собрать вместе руководителей и владельцев малого и среднего бизнеса, владельцев и арендаторов недвижимого имущества, юридические организации, экспертов рынка недвижимости, чтобы в формате открытого диалога разъяснить юридические нюансы выкупа и аренды помещений, уплаты государственных пошлин и другие важные вопросы*, - подчеркнул президент «ОПОРЫ РОССИИ» **Александр Калинин**.

**Контакты для СМИ:**

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра

8 927 690 73 51, [pr.samara@mail.ru](mailto:pr.samara@mail.ru)

**Самарские регистраторы прав обсудили вопросы применения новелл законодательства**

27 мая Управление Росреестра по Самарской области провело семинар-совещание, участие в котором приняли начальники структурных и территориальных отделов, их заместители и регистраторы прав.

Руководитель Управления Росреестра по Самарской области **Вадим Маликов** поставил перед коллективом новые задачи на 2021 год, связанные с развитием ведомства и поручениями руководителя Росреестра **Олега Скуфинского**. В том числе речь шла о развитии электронных услуг Росреестра, о социально значимых проектах ведомства, о новеллах законодательства.

На семинаре прозвучало 11 докладов, каждый из которых раскрывал определенную тему. Участники обсудили новые показатели целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» и план по их достижению. Особое внимание было уделено новеллам Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» и новым нормам права, в соответствии с которыми изменилась практика государственного кадастрового учета и регистрации прав. Кроме того, были обозначены векторы взаимодействия Управления Росреестра с публичными заявителями – органами государственной власти и органами местного самоуправления - в части подачи ими заявлений в электронном виде.

Несмотря на то, что тема приостановлений была выделена в отдельный пункт повестки, эта тема звучала и в выступлениях других докладчиков. Был представлен анализ приостановлений и выработаны меры по снижению их количества.

В ходе совещания регистраторы задали вопросы, на которые получили исчерпывающие ответы.

- *Законодательство в сфере регистрации прав стремительно развивается. Только в этом году вступило и еще вступит в силу несколько новелл в сфере регистрации прав и постановки на кадастровый учет объектов недвижимости. Поэтому было важно собраться всем вместе и обсудить актуальные вопросы. Мы работали несколько часов, почти весь день. Прозвучали информационно-наполненные доклады, были заданы вопросы, коллеги обменивались мнениями и опытом. Несмотря на то, что это наше внутреннее мероприятие, его итоги напрямую отразятся на заявителях: мы стремимся работать так, чтобы услуги Росреестра в Самарской области предоставлялись качественно и быстро*, - говорит заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Ольга Суздальцева**.

27 мая 2021 г.

**Самарский Росреестр расскажет, как защитить и сохранить свое недвижимое имущество**

**АНОНС**

**10 июня 2021**

Управление Росреестра по Самарской области проведет прямую линию, в ходе которой заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Самарской области **Константин Сергеевич Минин** ответит на вопросы граждан и юридических лиц о безопасности владения, продажи и покупки недвижимого имущества.

- Какую информацию нужно получить перед покупкой недвижимости?

- Какие электронные сервисы помогут проверить юридическую чистоту сделки?

- Как проверить документы, представленные продавцом?

- Что предпринять, чтобы недвижимость не продали без ведома собственника?

- Зачем нужно убедиться в наличии согласия супруга на продажу недвижимости?

Ответы на эти и другие вопросы можно получить по телефону (846) 33-22-555, а также в прямом эфире в Инстраграм <https://www.instagram.com/olganikitina_v/>. Смотрите прямой эфир, пишите, звоните и задавайте вопросы **11 июня в 15.00**.

**Контакты для СМИ:**

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра

89276907351, [pr.samara@mail.ru](mailto:pr.samara@mail.ru)

**ПРОКУРАТУРА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ**

**Здравствуйте, я увольняюсь из организации, но у меня есть неиспользованный отпуск. Положена ли компенсация за отпуск при увольнении?**

**На вопрос отвечает исполняющий обязанности прокурора района Владимир Сямуков.**

Да, при увольнении работника ему законом гарантирована выплата денежной компенсации за все неиспользованные отпуска. Так обеспечивается реализация особым способом конституционного права на отдых теми работниками, которые прекращают трудовые отношения по любым основаниям и в силу различных причин не воспользовались ранее своим правом на ежегодный оплачиваемый отпуск. При этом трудовое законодательство не устанавливает ни максимальное количество неиспользованных дней отпуска, взамен которых выплачивается компенсация, ни какие-либо обстоятельства, исключающие саму выплату (часть 1 статьи 127 ТК РФ).

**Куда обращаться, если работодатель отказывается в выплате компенсации за неиспользованный отпуск?**

В случае отказа работодателя в выплате компенсации за неиспользованный отпуск либо возникновения спора относительно размера данной компенсации работник вправе обратиться непосредственно в суд. Обязательное соблюдение досудебного порядка урегулирования индивидуальных трудовых споров законом не требуется.

В силу статьи 392 ТК РФ за разрешением индивидуального трудового спора о невыплате или неполной выплате заработной платы и других выплат, причитающихся работнику, он имеет право обратиться в суд в течение одного года со дня установленного срока выплаты указанных сумм, в том числе в случае невыплаты или неполной выплаты заработной платы и других выплат, причитающихся работнику при увольнении.

**Какая компенсация полагается сотруднику при отказе работодателя отказывается в выплате компенсации за неиспользованный отпуск?**

За задержку выплаты компенсации за неиспользованный отпуск нормами трудового законодательства предусмотрена денежная компенсация, а также возмещение морального вреда (статьи 236, 237 ТК РФ).

Подраздел законодательства: Трудовое законодательство

10.06.2021

Издатель: Администрация сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области. Объявления, статьи принимаются по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, п. Подгорный, ул. Физкультурная, д. 3. телефон 8(84660)23800. Газета распространяется бесплатно. Тираж газеты 50 экз.